

Sayı : 30285694-010.07.01-E.6049

12/10/2018

Konu : Yaylalarda Mevzuata Aykırı Yapılaşma

VALİLİK GENEL EMRİ
2018/03

11/5/2018 tarihli ve 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun yürürlüğe girmiştir. Anılan Kanunun 16'ncı maddesiyle 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen hüküm ile ülkemizdeki ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırılık teşkil eden yapılarla ilgili yaşanan sorunların giderilmesi, imar barışının sağlanması amaçlanmıştır. Düzenlemenin kapsamına 3194 sayılı Kanunun Geçici 16'ncı maddesi uyarınca 31/12/2017 tarihinden önce yapılmış ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırılık teşkil eden yapılar girmektedir. Bu kapsama giren yapıların kayıt altına alınması için 31/10/2018 tarihine kadar anılan Kanunda gerekli başvurunun yapılması öngörülmektedir.

Öte yandan, turizm, tarım ve hayvancılık sektörü için önem arz eden ve kadimden beri yayla olarak kullanılan alanların korunması yasal mevzuat gereğidir. Daha önce Bakanlığımızın 11/04/2018 tarihli ve 2674 sayılı talimatları 24/04/2018 tarihli ve 2425 sayılı yazımızla bildirilmiştir. Ancak; ilimiz sınırları dahilinde bulunan mera, yaylak ve kışlaklarda izinsiz yapılaşmalarda son zamanlarda artış gözlemlenmektedir. Bu çerçevede, 7143 sayılı Kanunla belirlenen 31/12/2017 tarihinin dikkate alınarak, kapsama giren alanlarda bu tarihten sonra kaçak ve imara aykırı yeni yapılaşmaya müsaade edilmemesi amacıyla aşağıdaki tedbirlerin alınması uygun görülmüş olup;

- **Mera ve yaylalarda beton ve betonarme malzemelerine dayalı herhangi bir yapılaşma olması mümkün olmadığından, bu yerler için talep edilen beton, kum, çakıl, demir vb. inşaat malzemelerinin satılmaması ve taşınmaması sağlanacaktır.**
- **Mera ve yaylalarda kaçak bina yapımında kullanılan her türlü inşaat malzemesinin taşınmasının önlenmesi için Kolluk Kuvvetlerimizce bu güzergahlarda sürekli denetim yaparak iş makinesi, kepçe, beton mikseri gibi araçlar engellenecek ve bu araçları kullananlar hakkında yasal işlem yapılacaktır.**

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (tD1jQ1-aT+DXt-Aan4Cj-nnsY55-ZELWDiiz) kodunu yazınız.

- Ayrıca yaylalarda yapılmakta olan inşaatlarda çalıştığı tespit edilen kaçak işçiler ilgili kurumlara bildirilecek, haklarında gerekli yasal işlemin yapılması sağlanacaktır.
- Meralarda yapılan kaçak yapılara ilişkin Mevzuata aykırı alınan yapı kayıt belgelerinin İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından tetkiki yapılarak iptalleri sağlanacaktır.
- Köy Muhtarları tarafından yaylalarda kaçak yapılaşmaya müsaade edilmeyecek, kaçak yapılaşma yapanlar gecikmeksizin Kolluk Kuvvetlerimize ve Tarım ve Orman İl Müdürlüğüne bildirilecektir.
- Yukarıda açıklanan emirlere uymayanlar hakkında başka bir kanunda özel bir hüküm bulunmaması durumunda, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve 5237 Sayılı Türk Ceza Kanunu'nun ilgili hükümleri gereğince işlem yapılacaktır. Ayrıca görevini kötüye kullanan muhtarlar ve diğer kamu görevlileri hakkında gerekli yasal işlemler yapılacaktır.

31/12/2017 tarihi göz önünde bulundurularak yaylalarda mevzuata aykırı yeni yapılaşmaya müsaade edilmemesine yönelik her türlü diğer tedbirlerin alınması, aksine davranışlar hakkında tereddüt edilmeksizin yasal işlemin tesisi, konunun bizzat ilgili kurum amirleri tarafından takibi yapılarak herhangi bir aksaklığa meydan verilmemesini rica ederim.

Okay MEMİŞ
Vali

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (tD1jQ1-aT+DXt-Aan4Cj-nnsY55-ZE1WDiiz) kodunu yazınız.